

## КРЕСТЬЯНСКОЕ (ФЕРМЕРСКОЕ) ХОЗЯЙСТВО КАК СУБЪЕКТ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

© 2019

*О.С. Лапшина*, кандидат юридических наук, доцент кафедры «Гражданское право и процесс»  
*Тольяттинский государственный университет, Тольятти (Россия)*

*Ключевые слова:* крестьянское (фермерское) хозяйство; сельское хозяйство; глава хозяйства; юридическое лицо; индивидуальный предприниматель; гражданское право; предпринимательская деятельность.

*Аннотация:* На сегодняшний день проблема развития крестьянских (фермерских) хозяйств, которые призваны обеспечивать продовольствием страну в достаточном объеме, является наиболее острой. Сельхозпроизводители являются поставщиками сырья для агропромышленных комплексов и легкой промышленности, что весьма значимо для экономики страны. Крестьянские (фермерские) хозяйства сталкиваются с большим количеством трудностей, так как институт фермерства появился относительно недавно. В момент его появления не была корректно сформулирована нормативная база.

В статье проводится комплексное исследование проблем, связанных, во-первых, со спецификой правового регулирования деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, а во-вторых, с изменениями ГК РФ и действующего Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 11.06.2003 № 74-ФЗ с учетом практического применения. В статье проводится сравнение ранее действовавшего Закона РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 22.11.1990 № 348-1 с новым федеральным законом.

Автор рассматривает вопросы правового обеспечения развития различных предпринимательских объединений крестьянских (фермерских) хозяйств. Кратко описаны особые признаки крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта права. Результатом исследования являются теоретическое осмысление действующего на данный момент законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве и предложения по совершенствованию правового регулирования деятельности хозяйств с учетом современных тенденций развития аграрного сектора российской экономики.

### ВВЕДЕНИЕ

Сельское хозяйство – обширная сфера народного хозяйства страны, которая производит продукты питания и сырье для пищевой и легкой промышленности [1]. С 1990 года в этом секторе России произошли крупные изменения с организационно-юридическими, организационно-экономическими и социально-экономическими отношениями. Появились воспроизводимые средства производства и индивидуальная форма собственности на землю, а также возник новый тип ведения хозяйства – крестьянское (фермерское) хозяйство [2].

Главной реформой аграрных отношений в Российской Федерации стало создание нового сектора сельхозпроизводства, а именно крестьянского (фермерского) хозяйства. Одна из главных задач – обеспечение отечественных продовольственных рынков готовой продукцией и всем необходимым сырьем. Формирование и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства способствовало усилению конкуренции между сельскохозяйственными предприятиями, что обеспечивало высокое качество производимой продукции. В последнее время иностранные производители стали завоевывать российский продовольственный рынок для сбыта своей не всегда качественной продукции [3]. Значительные изменения правового статуса участников гражданского оборота вызвали переход от плановой экономики к рыночным отношениям [4]. Были приняты законы, утверждающие различные виды некоммерческих и коммерческих организаций, но это не помогло четко определить правовое положение крестьянского (фермерского) хозяйства. На наш взгляд, актуальной задачей на сегодняшний день является конкретное определение правового положения крестьянских (фермерских) хозяйств.

Не всегда нормативные правовые акты учитывают особенности крестьянских (фермерских) хозяйств, осо-

бенно это касается Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.06.2019). Исходя из этого, можно предположить, что такие виды взаимоотношений, как ответственность хозяйства по своим обязательствам, наследование имущества и право их собственности, регулируются весьма неопределенно. Множество проблем появляется из-за того, что в теоретической части гражданского и аграрного права нет достаточно проработанных концептуальных подходов к данному виду хозяйствования.

Цель статьи – раскрытие понятия, правового положения и содержания права собственности крестьянского (фермерского) хозяйства, а также рассмотрение специфики отдельных объектов права собственности и правового режима собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

Крестьянское (фермерское) хозяйство – это объединение граждан, совместно ведущих свое хозяйство и обладающих совместным имуществом. К предпринимательской деятельности в области крестьянского хозяйства применяются положения гражданского законодательства, которые регулируют деятельность коммерческих организаций [5].

Согласно ст. 1 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» крестьянское (фермерское) хозяйство представляет собой объединение граждан, связанных родством или свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность – производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции, – основанную на их личном участии.

Крестьянское (фермерское) хозяйство может быть создано одним гражданином. Крестьянское (фермерское) хозяйство ведет предпринимательскую деятельность без создания юридического лица. Статус крестьянского (фермерского) хозяйства до сих пор законодательно до конца не определен.

До 16 июня 2003 года крестьянские (фермерские) хозяйства создавались как юридические лица. Это следует из п. 1 ст. 1 и ст. 9 закона РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» 1990 года. На основе п. 3 ст. 23 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» этот статус крестьянские (фермерские) хозяйства имеют возможность сохранить до 1 января 2021 года.

Однако затем – в силу п. 3 ст. 1 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» – крестьянское (фермерское) хозяйство разрешили создавать без образования юридического лица.

В 2012 году появился Федеральный закон от 30.12.2012 № 302-ФЗ «О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», который дополнил Гражданский кодекс РФ (ст. 86.1). Согласно этой статье крестьянские (фермерские) хозяйства могут создаваться как юридические лица [6].

В законе нет четкого разделения между правом на имущество крестьянского (фермерского) хозяйства – юридического лица и крестьянского (фермерского) хозяйства – незарегистрированного образования. Однако в обоих случаях формулировки закона позволяют рассматривать именно крестьянское (фермерское) хозяйство как объединение граждан, обладающее правом на имущество (землю и основные средства производства), отличное от права собственности каждого гражданина в отдельности [7].

Правильно замечает О.В. Попова, что «закон о крестьянском (фермерском) хозяйстве – юридическом лице пока еще не создан, при этом нам представляется правильным установить особенности правового статуса крестьянского (фермерского) хозяйства в качестве юридического лица уже в действующем законе, посвященном договорному режиму крестьянского (фермерского) хозяйства, однако можно предположить, что законодатель еще будет возвращаться к уточнению правового статуса крестьянского (фермерского) хозяйства как с точки зрения определения организационно-правовой формы хозяйствования, так и с точки зрения прав, обязанностей, ответственности его членов и в крестьянское (фермерское) хозяйство – юридическое лицо, и в крестьянское (фермерское) хозяйство, основанном на договоре» [8, с. 49].

В законодательстве о крестьянском (фермерском) хозяйстве его основные признаки закреплены противоречно и непоследовательно. Главный отличительный признак крестьянского хозяйства как формы хозяйствования – это его семейно-трудовой характер. Семейный признак крестьянского хозяйства заключается в том, что такое хозяйство исторически, традиционно создавалось членами одной семьи крестьян [9]. Основным отличием утратившего силу закона РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 22.11.1990 № 348-1 (ред. от 21.03.2002) от нового Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 11.06.2003 № 74-ФЗ

(ред. от 23.06.2014) является то, что больше не допускается создание крестьянского (фермерского) хозяйства «группой лиц», не состоящих в родстве. Во время возникновения первых хозяйств в современной России последние состояли в основном из членов, не связанных между собой родственными узами. Это происходило из-за того, что большинство колхозов были распущены, а их бывшие работники хотели вернуться к своей деятельности.

На данный момент фермерское хозяйство должно состоять из лиц, связанных между собой родством и (или) свойством (супружеством), обладающих общей собственностью, с помощью которой они осуществляют производственную деятельность. В хозяйстве могут быть граждане, не состоящие в родстве с главой, но их количество не может превышать пяти человек [10].

Под родством понимается связь между людьми, которая основана на происхождении от общего предка одного лица или разных лиц. Родство может также возникать при вступлении в брак. Так, в основе родства лежит кровная связь, но к числу близких родственников также относится супруг или супруга. Помимо этого, родственной связью могут стать отношения усыновителя с усыновленным. Линии кровного родства подразделяются на прямые и боковые. Прямая линия родства характеризуется непосредственной последовательной связью между родственниками, например, мать – дочь, бабушка – внучка. Боковая линия родства характеризуется наличием общего предка у родственников, например у братьев.

Свойство можно охарактеризовать как отношение между супругом и родственниками другого супруга или между родственниками обоих супругов. Приводя пример, можно сказать, что в свойстве находятся супруг с сестрой, братом или родителями другого супруга, мачеха (отчим) с падчерицей (пасынком) и т. д. В п. 2 ст. 3 Федерального закона указываются все лица, которые могут быть членами крестьянского (фермерского) хозяйства. В основном фермерские хозяйства создаются сельскими жителями или людьми, работавшими в сфере сельского хозяйства. Как правило, это бывшие руководители колхозов и другие специалисты в этой области.

В гражданском праве Российской Федерации общая собственность подразделяется на совместную и долевую. Согласно п. 2 ст. 244 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность) [11].

Согласно п. 3 ст. 244 ГК РФ установлено, что общая собственность на имущество будет являться долевой, за исключением случаев, когда законом предусмотрено образование совместной собственности на данное имущество.

Исходя из п. 1 ст. 257 ГК РФ и п. 3 ст. 6 Федерального закона, получается, что все имущество крестьянского (фермерского) хозяйства будет принадлежать его членам на праве совместной собственности, но только если договором или законом между ними не установлено иное.

Имущество хозяйства может принадлежать его членам как на праве общей совместной, так и на праве общей долевой собственности, но только если

это указывается в соглашении, заключенном в момент регистрации. Стоит отметить, что при составлении соглашения все члены хозяйства должны быть согласны с его содержанием, иначе оно не может быть достоверным, что указывается в п. 3 ст. 6 и ст. 4 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

В утратившем силу законе РСФСР был противоположный принцип регулирования отношений. В нем утверждалось, что имущество хозяйства принадлежит его членам на праве долевой собственности. Также в ст. 15 было сказано, что если все члены хозяйства согласятся, то имущество может находиться в совместной собственности. Как указано выше, данные правила противоречат друг другу, но в законе ничего не говорится о том, как это должно регулироваться.

Весь имущественный состав хозяйства, его права на продукцию и доходы, полученные от его использования, определяются п. 2, 3 ст. 257 ГК РФ и п. 1, 2 ст. 6, п. 2 ст. 15 Федерального закона. Данный перечень можно дополнить по соглашению между всеми членами хозяйства, в нем также может быть указан и порядок формирования.

В общей собственности членов хозяйства могут быть объекты недвижимости, будь то различные хозяйственные постройки, земельный участок и т. д. В соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019) все права на доли в общей собственности на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации.

Различные противоречивые и взаимоисключающие правовые нормы, закрепленные в тексте нового Федерального закона, свидетельствуют о его непроработанности, которая в будущем может повлечь за собой практические трудности. Рассматривая п. 1 ст. 19 нового закона, можно провести следующее разделение видов деятельности хозяйства. Допустим, если основной вид деятельности хозяйства – это производство и переработка собственной сельскохозяйственной продукции, то все остальное будет являться вспомогательным видом деятельности. Мы неоднократно отмечали, что крестьянское (фермерское) хозяйство без образования юридического лица ограничено в некоторых видах деятельности, в частности, не может заниматься племенным животноводством [12; 13].

Еще один признак фермерского хозяйства, идентифицирующий его среди участников предпринимательской деятельности, – вся деятельность хозяйства выполняется совместно всеми участниками хозяйства. Хотя в законе не сказано о личном участии каждого участника в деятельности хозяйства, но, на наш взгляд, необходимо участие конкретного члена хозяйства в конкретной работе. Следует отметить, что речь идет не о наемном труде, а о самостоятельном.

При создании хозяйства только одним гражданином некоторые нормы Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» действовать не будут, но такое возможно только в двух случаях: если заключать соглашение не требуется и если в законе указано, что нормы будут применяться только при условии, что в составе хозяйства два и более члена, так как применение этих норм противоречило бы существующим отно-

шениям. Тем самым закон определяет основы правового положения крестьянского (фермерского) хозяйства как своеобразного субъекта предпринимательской деятельности, принципы его взаимоотношений с государственными и муниципальными органами, порядок создания и прекращения фермерского хозяйства, полномочия его главы, правила о членстве в хозяйстве. Регламентированы некоторые земельные и имущественные отношения с участием фермерского хозяйства, основные виды его деятельности, полномочия главы хозяйства и др. [14]. Таким образом, главу крестьянского (фермерского) хозяйства необходимо рассматривать как субъект права, который обладает специальной правоспособностью, действует от имени хозяйства и представляет его интересы без специальной доверенности. Законом предусмотрены случаи, когда глава может отказаться от своих полномочий и перейти в состав членов хозяйства, а нового главу вправе выбрать из числа других членов. Именно с этим моментом закон связывает юридически значимые действия, которые могут повлечь неблагоприятные правовые последствия в виде признания действий (бездействия) главы, совершения сделок по отчуждению имущества и др. [15].

Еще одним существенным отличием утратившего силу закона от нового является то, что крестьянское (фермерское) хозяйство создавалось как юридическое лицо со всеми правами. С 1995 года данное правило стало противоречить п. 2 ст. 23 ГК РФ (на данный момент статья утратила силу), так как хозяйство может вести свою деятельность без образования юридического лица, что указано в п. 5 ст. 23 ГК РФ. Крестьянское хозяйство является субъектом предпринимательской деятельности. В законе указывается, что главой может стать гражданин, который уже зарегистрирован как индивидуальный предприниматель. Становятся очевидными различия: например, крестьянское (фермерское) хозяйство отвечает по сделкам своим собственным имуществом. Это имущество, которое принадлежит ему на правах общей собственности. Если сравнивать хозяйство с организацией, то последняя не может распоряжаться своим имуществом. Имущество принадлежит членам хозяйства, и только они вправе им распоряжаться. В отличие от организации всю имущественную ответственность несет как глава, так и участники хозяйства. Но стоит отметить, что все движимое и недвижимое имущество, находящееся в общей собственности членов хозяйства, будет включено в конкурсную массу для оплаты долгов перед кредиторами (при признании хозяйства банкротом) [16].

Одной из проблем предпринимательской деятельности в хозяйстве является отсутствие реального субъекта деятельности. В основном, в деятельности хозяйства принимают участие глава хозяйства и другие участники хозяйства. Несмотря на то, что у хозяйства как организации имеются банковские счета и наименование, оно не может участвовать напрямую в предпринимательской деятельности. У главы хозяйства есть различные ограничения при осуществлении своей деятельности в хозяйстве: он зависим в принятии решений от мнения других членов хозяйства, он должен всегда действовать в интересах своего хозяйства.

Крестьянское (фермерское) хозяйство имеет особую организационно-правовую форму предпринимательства,

у которой на данный момент нет аналогов, в отличие от индивидуальных предпринимателей и коммерческих организаций.

Можно выявить недостатки и преимущества этой организационно-правовой формы. К преимуществам относится мотивация участников хозяйства, поскольку хозяйство принадлежит всем членам хозяйства. Преимущество ещё в том, что члены хозяйства – родственники, поэтому различные управленческие решения принимаются более оперативно. Основные недостатки такой формы следующие: зависимость деятельности хозяйства от сезонов, непродолжительный срок существования хозяйства, конфликты внутри семьи, которые могут неблагоприятно сказываться на всей деятельности.

Некоторые фермеры главным мотивом создания хозяйства называют получение дохода для обеспечения семьи. Главы хозяйств, созданных руководителями колхозов и людьми, работавшими в этой сфере, отмечают, что работа «сама на себя» повышает эффективность труда.

Не стоит забывать про личные подсобные хозяйства. Главным его отличием от других видов хозяйств будет являться то, что эта форма хозяйства не подразумевает предпринимательства в сфере сельскохозяйственной деятельности. Сельскохозяйственная деятельность ведется в одиночку, при этом глава хозяйства может привлекать и других членов семьи для выполнения каких-либо работ на благо хозяйства. Вся продукция будет принадлежать ведущему эту деятельность гражданину, и при возможной продаже данной продукции эта деятельность не будет считаться предпринимательством. Серьезное отличие личного подсобного хозяйства от крестьянского (фермерского) хозяйства состоит в том, что личное хозяйство не подлежит регистрации. В будущем такие хозяйства могут перерасти в фермерские, и тогда уже будет обязательна регистрация.

Крестьянское (фермерское) хозяйство как коллектив граждан, ведущих предпринимательскую деятельность, обладает имуществом с особым правовым режимом, который регулируется ст. 257 и 258 ГК РФ – именно в этом и состоит отличие хозяйства от индивидуального предпринимателя и от юридического лица, что прописано в Федеральном законе «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (ред. от 27.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019) и других нормативных правовых актах.

Академик В.В. Лаптев говорил, что «крестьянское хозяйство, состоящее из нескольких членов, не может сводиться к индивидуальной предпринимательской деятельности его главы. Данный вывод он считал справедливым даже для крестьянских хозяйств, состоящих из одного человека» [17].

При регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства необходимо выбрать его организационно-правовую форму, даже если на момент его создания в его состав входит один человек. Это особенно важно, если члены хозяйства хотят получить земельный участок для ведения сельскохозяйственных работ. В отношении земельных участков будет действовать принцип сохранения их целевого использования. Некоторые ученые отмечают, что данный принцип предполагает, что сторона, приобретающая земельный участок сельскохозяйственного назначения, обязуется использовать его

только для целей ведения сельскохозяйственного производства или иных целей, связанных с таким производством [18]. «Деление земель по целевому назначению на категории, согласно которому правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к определенной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий и требованиями законодательства» [19]. Следует отметить, что данной организационно-правовой форме доступны определенные налоговые, кредитные льготы и т. д.

Еще одно значительное отличие старого Закона РСФСР от нового Федерального закона – появилось соглашение. В соглашение, как при его регистрации, так и при его изменении, могут быть внесены любые условия, не противоречащие законодательству. Соглашение будет нужно, только если в состав хозяйства входит несколько граждан. Соглашение будет действительным и вступит в силу с момента подписания его всеми участниками хозяйства. При создании хозяйства необходимо выбрать главу, которым может стать любой член хозяйства, но только при единогласном решении. Простого соглашения для получения статуса главы одного из членов хозяйства недостаточно, необходимы еще два юридических документа – государственная регистрация крестьянского (фермерского) хозяйства в момент его создания и свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, которое выдается в момент регистрации хозяйства. Государственная регистрация хозяйства осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В Приказе Федеральной налоговой службы России «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств» от 25.01.2012 № ММВ-7-6/25@ (ред. от 25.05.2016) представлены все необходимые формы документов для регистрации крестьянского хозяйства. В частности, это заявление о государственной регистрации (Р21002), о прекращении деятельности (Р26002), о внесении изменений в сведения о хозяйстве (Р24002). В данном приказе прописаны требования по заполнению данных форм.

Итак, нельзя не согласиться с Е.А. Золотовской, которая утверждает, что «некоторые вопросы правового регулирования крестьянского (фермерского) хозяйства выглядят скорее надуманными, нежели реальными» [20, с. 36].

Упущением в действующем законодательстве о крестьянском (фермерском) хозяйстве является отсутствие требований к уровню профессиональной подготовки главы хозяйства. Необходимо дополнить законодательство такими требованиями, как наличие профессиональной подготовки и опыта работы, которые предъявлялись бы к главе крестьянского (фермерского) хозяйства.

Необходимо устранить все противоречия в нормах с помощью внесения всех предложенных изменений в законодательные акты.

## ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ВЫВОДЫ

1. Крестьянское (фермерское) хозяйство является особым субъектом гражданского права.

2. Выделены особые признаки крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта права:

– в большинстве случаев крестьянское (фермерское) хозяйство представляет собой объединение кровных и/или некровных родственников;

– присутствие одного или нескольких участников при создании крестьянского (фермерского) хозяйства;

– все члены хозяйства имеют общие права собственности на имущество;

– возможность осуществления предпринимательской деятельности в сельском хозяйстве;

– непосредственное участие каждого члена хозяйства в производстве не закреплено законодательно;

3. Для крестьянского (фермерского) хозяйства характерна имущественная обособленность, которая, в свою очередь, выражается в обособлении имущества всех членов хозяйства, переданного в хозяйство.

### СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

- Анищенко А.В. Крестьянские (фермерские) хозяйства: создание, деятельность, налогообложение. Вып. 3. М.: Российская газета, 2017. 160 с.
- Елисеева И.А. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения: проблемы законодательства и практики // Законы России: опыт, анализ, практика. 2018. № 10. С. 91–95.
- Ждан А. Размер компенсации при изъятии земельных участков: подходы судебной практики // Административное право. 2018. № 4. С. 89–96.
- Габов А.В. Право и экономическая деятельность: современные вызовы. М.: Статут, 2015. 400 с.
- Комментарий части первой ГК РФ для предпринимателей / под ред. В.Д. Карповича. М.: БЕК, 1996. 258 с.
- Самарханов Т.Г. Создание и эффективное функционирование крестьянских (фермерских) хозяйств: методические рекомендации для сельскохозяйственных консультантов. М.: Росинформагротех, 2018. 257 с.
- Харитонов Ю.С. Правосубъектность крестьянского (фермерского) хозяйства в свете проблем права общей собственности его членов // Журнал предпринимательского и корпоративного права. 2018. № 2. С. 32–37.
- Попова О.В. Признаки крестьянского (фермерского) хозяйства // Юрист. 2018. № 5. С. 44–50.
- Тютерева Н.Н. Актуальные проблемы правового положения крестьянского (фермерского) хозяйства // Право и экономика. 2018. № 12. С. 53–59.
- Мельников Н. Необходимость и особенности заключения соглашения между членами крестьянского хозяйства // Твоя земля. 1999. № 4. С. 13–14.
- Чефранова Е. Правовое регулирование имущественных отношений супругов // Российская юстиция. 1996. № 7. С. 36–37.
- Лапшина О.С., Киршин Д.И. Правовое положение крестьянских (фермерских) хозяйств // Вестник Самарской гуманитарной академии. Серия: Право. 2018. № 2. С. 13–17.
- Лапшина О.С., Киршин Д.И. Правовой режим земельных участков крестьянских (фермерских) хозяйств // Вестник Самарской гуманитарной академии. Серия: Право. 2018. № 2. С. 18–22.
- Тихомиров М.Ю. Комментарий к Федеральному закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве». М.: Тихомиров М.Ю., 2015. 126 с.
- Тагирова А.В. Правовой статус крестьянских (фермерских) хозяйств в условиях модернизации гражданского законодательства // Вестник Омской юридической академии. 2018. Т. 15. № 1. С. 107–111.
- Авдоница О.Г., Серова О.А., Писарев Г.А., Рыбаков В.А. Правовой статус и имущественные права крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта гражданского права // Юрист. 2014. № 23. С. 9–14.
- Лаптев В.В. Проблемы предпринимательской (хозяйственной) правосубъектности // Государство и право. 1999. № 11. С. 13–21.
- Рыженков А.Я. Принципы оборота земель сельскохозяйственного назначения и их правовое значение // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2017. № 6. С. 101–109.
- Сапоткина Т.И. Споры в отношении земель сельскохозяйственного назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного фонда // Арбитражные споры. 2016. № 4. С. 47–82.
- Золотовская Е.А. К вопросу о гражданско-правовом статусе крестьянского (фермерского) хозяйства и правовом режиме его имущества // Административное и муниципальное право. 2019. № 2. С. 36–41.

### REFERENCES

- Anishchenko A.V. *Krestyanskie (fermerskie) khozyaystva: sozдание, deyatelnost, nalogooblozhenie* [Peasant (private farm) enterprises: creation, activity, taxation]. Moscow, Rossiyskaya gazeta Publ., 2017. Vyp. 3, 160 p.
- Eliseeva I.A. Legal Regime of Agricultural Land: Problems of Legislation and Jurisprudence. *Zakony Rossii: opyt, analiz, praktika*, 2018, no. 10, pp. 91–95.
- Zhdan A. The amount of compensation during the land plots seizure: common law approaches. *Administrativnoe pravo*, 2018, no. 4, pp. 89–96.
- Gabov A.V. *Pravo i ekonomicheskaya deyatelnost: sovremennye vyzovy* [Law and economic activity: contemporary challenges]. Moscow, Statut Publ., 2015. 400 p.
- Karpovich V.D., ed. *Kommentariy chasti pervoy GK RF dlya predprinimateley* [Commentary of part one of the RF Civil Code for business owners]. Moscow, BEK Publ., 1996. 258 p.
- Samarkhanov T.G. *Sozдание i effektivnoe funktsionirovanie krestyanskikh (fermerskikh) khozyaystv: metodicheskie rekomendatsii dlya selskokhozyaystvennykh konsultantov* [Creation and effective functioning of peasant (private farm) enterprises: methodological recommendations for agricultural consultants]. Moscow, Rosinformagrotekh Publ., 2018. 257 p.
- Kharitonova Yu.S. Legal personality of the peasant (farm) enterprise in the light of problems of the common property right of its members. *Zhurnal predprinimatelskogo i korporativnogo prava*, 2018, no. 2, pp. 32–37.
- Popova O.V. Evidences of the Farm. *Yurist*, 2018, no. 5, pp. 44–50.
- Tyutereva N.N. Actual problems of the legal status of the peasant (farm) enterprise. *Pravo i ekonomika*, 2018, no. 12, pp. 53–59.

10. Melnikov N. The necessity and special aspects of concluding an agreement between the members of peasant household. *Tvoya zemlya*, 1999, no. 4, pp. 13–14.
11. Chefranova E. Legal regulation of marital property relations. *Rossiyskaya yustitsiya*, 1996, no. 7, pp. 36–37.
12. Lapshina O.S., Kirshin D.I. Legal status of peasant (farmer) farms. *Vestnik Samarskoy gumanitarnoy akademii. Seriya: Pravo*, 2018, no. 2, pp. 13–17.
13. Lapshina O.S., Kirshin D.I. Legal regime of land plots of peasant (farm) farms. *Vestnik Samarskoy gumanitarnoy akademii. Seriya: Pravo*, 2018, no. 2, pp. 18–22.
14. Tikhomirov M.Yu. *Kommentariy k Federalnomu zakonu "O krestyanskom (fermerskom) khozyaystve"* [Commentary to the Federal Law On Farms]. Moscow, Tikhomirov M.Yu. Publ., 2015. 126 p.
15. Tagirova A.V. General Legal Characteristics of Peasant (Farmer's) Economy in the Conditions of Modernization of Civil Legislation. *Vestnik Omskoy yuridicheskoy akademii*, 2018, vol. 15, no. 1, pp. 107–111.
16. Avdonina O.G., Serova O.A., Pisarev G.A., Rybakov V.A. Legal status and property rights of peasant (farmer) economy as a subject of civil law. *Yurist*, 2014, no. 23, pp. 9–14.
17. Laptev V.V. The problems of business (economic) legal personality. *Gosudarstvo i pravo*, 1999, no. 11, pp. 13–21.
18. Ryzhenkov A.Ya. Principles of land turnover of agricultural purpose and their legal value. *Imushchestvennyye otnosheniya v Rossiyskoy Federatsii*, 2017, no. 6, pp. 101–109.
19. Sapotkina T.I. Disputes in conjunction with agricultural lands, lands of specially protected territories and objects, and forestry fund lands. *Arbitrazhnye spory*, 2016, no. 4, pp. 47–82.
20. Zolotovskaya E.A. On the legal status of a peasant (private farm) enterprise and the legal structure of its property. *Administrativnoe i munitsipalnoe pravo*, 2019, no. 2, pp. 36–41.

### PEASANT (PRIVATE FARM) ENTERPRISE AS A SUBJECT OF CIVIL LAW

© 2019

*O.S. Lapshina*, PhD (Law), assistant professor of Chair "Civil Law and Procedure"  
Togliatti State University, Togliatti (Russia)

**Keywords:** peasant (private farm) enterprise; agriculture; head of household; legal entity; individual entrepreneur; civil law; entrepreneurial activity.

**Abstract:** Currently, the problem of the development of peasant (private farm) enterprises that serve to supply the country with food in sufficient volumes is the most urgent. Agricultural producers supply raw materials for the agro-industrial complexes and consumer goods what is particularly important for the country's economy. Peasant (private farm) enterprises face many difficulties as the farming institute has emerged relatively recently. At the moment of its introduction, the normative base was not properly defined.

The paper gives a comprehensive study of the problems related to the specifics of legal regulation of the peasant (private farm) economy, as well as to the amendments of the RF Civil Code and the current Federal law "Concerning Peasant (Private Farm) Holdings" of 11.06.2003 No. 74-FZ taking into account practical application. The paper compares the previous RSFSR Law "Concerning Peasant (Private Farm) Holdings" of 22.11.1990 No. 348-1 and the new Federal law.

The author considers the issues of legal support for the development of various business associations of peasant (private farm) enterprises, briefly describes the specific attributes of a peasant (private farm) enterprise as a legal entity. The result of this study is a theoretical understanding and analysis of the provisions of the current legislation on the peasant (private farm) economy, as well as the proposals for improving the legal regulation of the economy, taking into account current trends in the development of the agricultural sector of the Russian economy.